

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP

Số: 191 /TCT-TCKT

"V/v: Giải trình BCTC quý III năm 2019"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 25 tháng 10 năm 2019.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

1. Tên Công ty: **Tổng Công ty Viglacera - CTCP**
2. Mã chứng khoán: **VGC**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 16-17, Toà nhà Viglacera, Số 1 Đại lộ Thăng Long, Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
4. Điện thoại: 024.3553.6660 Fax: 024.3553.6671
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông Nguyễn Anh Tuấn - Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty

6. Nội dung thông tin công bố:

6.1. Báo cáo tài chính quý III năm 2019 của Tổng Công ty, bao gồm Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất.

Mỗi Báo cáo bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2. Các nội dung giải trình:

Chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất quý III năm 2019 tăng trên 10% so với quý III năm 2018 cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	CHỈ TIÊU	Quý III năm 2019	Quý III Năm 2018	Chênh lệch	
				+/-	%
	LỢI NHUẬN SAU THUẾ TNDN				
1	Báo cáo tài chính riêng	147.587	93.205	54.382	58,35%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	202.581	167.370	35.211	21,04%

Nguyên nhân:

- Lĩnh vực bất động sản: Do nhu cầu thuê hạ tầng khu công nghiệp đến từ làn sóng các nhà đầu tư nước ngoài tăng, Tổng công ty đã tập trung đẩy mạnh lĩnh vực cho thuê hạ tầng khu công nghiệp làm lợi nhuận sau thuế quý III năm 2019 trên báo cáo tài chính riêng tăng 54,382 tỷ đồng tương ứng tăng 58,35% so với quý III năm 2018.

- Lĩnh vực vật liệu xây dựng: Nhóm gạch ốp lát có sự chuyển biến tích cực nhờ sự tái cơ cấu mạnh mẽ về chiến lược kinh doanh, phát triển sản phẩm mới góp phần làm cho lợi nhuận sau thuế toàn Tổng công ty quý III năm 2019 tăng 35,211 tỷ đồng tương ứng tăng 21,04% so với quý III năm 2018.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: <http://www.viglacera.com.vn>

Bằng công văn này Tổng Công ty Viglacera – CTCP giải trình nguyên nhân chênh lệch kết quả kinh doanh quý III năm 2019 tăng so với cùng kỳ năm 2018 để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và nhà đầu tư được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi; *Nguyễn Tuấn*
- TGD TCT (để báo cáo);
- Lưu VP, TCKT.TCT.



Nguyễn Tuấn
KT/TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Anh Tuấn